

DERECHOS DE CONEXIÓN / AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO

CD. OBREGON, SON; A: 14 de noviembre de 2025**AUTOMATIC DEVELOPMENTS, S. A. DE C. V.**

CALLE CHIHUAHUA # 302
COLONIA ZONA NORTE
CIUDAD OBREGON, SONORA.

ASUNTO: DERECHO DE CONEXIÓN

AT*N: **ING. SOFIA LÓPEZ VALDEZ**
SOLICITANTE

POR MEDIO DE LA PRESENTE, LE HACEMOS DE SU CONOCIMIENTO EL IMPORTE POR CONTRATACION DE LOS **DERECHOS DE CONEXIÓN** PARA EL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO PARA 1 LOTES HABITACIONALES CON TOMA DE 1/2" PARA EL SERVICIO DE AGUA; DE ACUERDO AL BOLETIN OFICIAL EMITIDO POR EL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA, **APLICABLE AL AÑO EN CURSO.**

UBICACIÓN DE LA CONTRATACION: **FRACCIONAMIENTO PUEBLO BONITO RESIDENCIAL 1RA ETAPA**

ARTICULO 37º FRACCIÓN 1 INCISO A .-

POR CONEXIÓN DE AGUA PARA FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

ARTICULO 37º FRACCIÓN 2 INCISO A .-

POR CONEXIÓN AL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO PARA FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL PARA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

AGUA POTABLE :

DOTACIÓN DISPONIBLE (LPS):	0.150000
TARIFA DERECHO DE CONEXIÓN:	\$ 17,539.07
COSTO PARA LA DOTACION:	\$ 2,630.86
20% DE SUPERVISIÓN	\$ 526.17
SUB-TOTAL : SUPERVISIÓN:	\$ 526.17
	\$ 84.19
	\$ 610.36
COSTO DE OPERACIÓN AGUA POTABLE:	\$ 3,241.22
TOTAL : \$	3,571.13

ALCANTARILLADO SANITARIO :

APORTACIÓN AL SISTEMA DE DRENAGE EN LITROS POR SEGUNDO	0.112500
TARIFA DERECHO DE CONEXIÓN:	\$ 2,380.28
COSTO PARA LA DOTACION:	\$ 267.78
20% DE SUPERVISIÓN	\$ 53.56
IVA :	\$ 8.57
TOTAL SUPERVISIÓN :	\$ 62.13
COSTO DE OPERACIÓN ALCANTARILLADO :	\$ 329.91

TOTAL : \$ 3,571.13 (TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y UN PESOS 13/100 M.N.)




Reyes
14 nov 25
Lopez

RESUMEN DERECHOS DE CONEXIÓN

➤ SUPERVISION AGUA / ALCANTARILLADO	\$ 579.73
I.V.A.	\$ 92.76
SUB-TOTAL :	\$ 672.48
➤ DERECHOS DE CONEXIÓN :	
AGUA POTABLE	\$ 2,630.86
ALCANTARILLADO SANITARIO	\$ 267.78
SUB-TOTAL :	\$ 2,898.64
TOTAL :	\$ 3,571.13

CABE ACLARAR QUE EL PAGO POR DERECHOS DE CONEXIÓN NO OBLIGA A ESTE ORGANISMO
OTORGAR EL CERTIFICADO DE NO ADEUDO DE LOS LOTES CORRESPONDIENTES.

ESTOS IMPORTES SE ACTUALIZARAN DE ACUERDO AL ARTICULO 37 EN LO
CORRESPONDIENTE A LA TABLA DE INDEXACION DEL BOLETIN OFICIAL VIGENTE.

SE APLICO EL INDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR (INPC) DEL MES DE :

1.003619057

oct-25

LOS LOTES BENEFICIADOS SE ENLISTAN A CONTINUACIÓN:

MANZANA	LOTE	FRACCIÓN	TOTAL
1A	11	UNICA	1
TOTAL DE VIVIENDAS			1

CON UN CORDIAL SALUDO

ESUS-ANTONIO Z
ING. JESÚS ANTONIO PONCE ZAVALA
DIRECTOR TÉCNICO

Vo. Bo.

Elaboró: Rodrigo Robles