

OOMRTT-07

REV. 05

Certificado de derechos de conexión



DERECHOS DE CONEXIÓN / AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO SANITARIO

CD.OBREGON, SON; A :

14 de noviembre de 2025

AUTOMATIC DEVELOPMENTS, S. A. DE C. V.

CALLE CHIHUAHUA # 302

COLONIA ZONA NORTE

CIUDAD OBREGON, SONORA.

ASUNTO: DERECHO DE CONEXIÓN

AT*N:

ING. SOFIA LÓPEZ VALDEZ

SOLICITANTE

POR MEDIO DE LA PRESENTE, LE HACEMOS DE SU CONOCIMIENTO EL IMPORTE POR CONTRATACION DE LOS **DERECHOS DE CONEXIÓN** PARA EL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO PARA

1

LOTES HABITACIONALES CON TOMA DE 1/2" PARA EL SERVICIO DE AGUA; DE ACUERDO AL BOLETIN OFICIAL EMITIDO POR EL GOBIERNO DEL ESTADO DE SONORA, **APLICABLE AL AÑO EN CURSO.**

UBICACIÓN DE LA CONTRATACION:

FRACCIONAMIENTO PUEBLO BONITO RESIDENCIAL 1RA ETAPA

ARTICULO 37° FRACCIÓN 1 INCISO A .-

POR CONEXIÓN DE AGUA PARA FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

ARTICULO 37° FRACCIÓN 2 INCISO A .-

POR CONEXIÓN AL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO PARA FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL PARA VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

AGUA POTABLE :

DOTACIÓN DISPONIBLE (LPS):	0.1500000
TARIFA DERECHO DE CONEXIÓN:	\$ 17,539.07
COSTO PARA LA DOTACION:	\$ 2,630.86
20% DE SUPERVISIÓN	\$ 526.17
SUB-TOTAL : SUPERVISION:	\$ 526.17
I.V.A. :	\$ 84.19
TOTAL SUPERVISIÓN :	\$ 610.36

COSTO DE OPERACIÓN AGUA POTABLE: \$ 3,241.22

TOTAL : \$ 3,571.13 (TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y UN PESOS 13/100 M.N.)

ALCANTARILLADO SANITARIO :

APORTACIÓN AL SISTEMA DE DRENAJE EN LITROS POR SEGUNDO	0.112500
TARIFA DERECHO DE CONEXIÓN:	\$ 2,380.28
COSTO PARA LA DOTACION:	\$ 267.78
20% DE SUPERVISIÓN	\$ 53.56
IVA :	\$ 8.57
TOTAL SUPERVISIÓN :	\$ 62.13

COSTO DE OPERACIÓN ALCANTARILLADO : \$ 329.91

Recebi 14 nov 25

Recebi 14 nov 25

RESUMEN DERECHOS DE CONEXIÓN

➤ SUPERVISION AGUA / ALCANTARILLADO	\$	579.73
I.V.A.	\$	92.76
SUB-TOTAL :	\$	672.48

➤ DERECHOS DE CONEXIÓN :		
AGUA POTABLE	\$	2,630.86
ALCANTARILLADO SANITARIO	\$	267.78
SUB-TOTAL :	\$	2,898.64

TOTAL : \$ 3,571.13

CABE ACLARAR QUE EL PAGO POR DERECHOS DE CONEXIÓN NO OBLIGA A ESTE ORGANISMO OTORGAR EL CERTIFICADO DE NO ADEUDO DE LOS LOTES CORRESPONDIENTES.

ESTOS IMPORTES SE ACTUALIZARAN DE ACUERDO AL ARTICULO 37 EN LO CORRESPONDIENTE A LA TABLA DE INDEXACION DEL BOLETIN OFICIAL VIGENTE.

SE APLICO EL INDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR (INPC) DEL MES DE :

1.003619057

oct-25

LOS LOTES BENEFICIADOS SE ENLISTAN A CONTINUACIÓN:

MANZANA	LOTE	FRACCIÓN	TOTAL
1A	11	UNICA	1
TOTAL DE VIVIENDAS			1

CON UN CORDIAL SALUDO


ING. JESÚS ANTONIO PONCE ZAVALA
DIRECTOR TÉCNICO


Vo. Bo.


Elaboró: Rodrigo Robles

C.c.p.- GERENTE DE CONTRATOS Y SERVICIOS

C.c.p.- ARCHIVO

